



**PRÉFET  
DES ALPES-  
DE-HAUTE-  
PROVENCE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Sous-commission départementale  
pour la sécurité contre les risques d'incendie  
et de panique dans les ERP et les IGH  
Service départemental d'incendie et de secours  
des Alpes-de-haute-Provence  
Groupement de la gestion des risques  
Service prévention des risques

Affaire suivie par : Capitaine Jean-Baptiste AUDIER  
Tél. : 04 92 30 89 44 /14  
Courriel : [prevention@sdis04.fr](mailto:prevention@sdis04.fr)  
Nos réf. : GGR/SPR/LL/2024-787

Digne-les-Bains, le 26 septembre 2024

Procès-verbal N°09-24  
Séance du 26 septembre 2024  
Rapport N°4

-----  
Extrait du procès-verbal  
-----

Sous-commission départementale  
pour la sécurité contre les risques d'incendie  
et de panique dans les ERP-IGH

**N° du dossier :** E20900019-000

**Commune :** SISTERON

**Adresse :** 4 avenue Libération

**Téléphone :**

**Désignation de l'établissement :** HOPITAL

**Type :** U et U de Jour      **Catégorie :** 3<sup>ème</sup>      **Effectif :** 532 personnes

**N° permis de construire (ou AT) :** PC 004 209 24 C0028

**Référence de l'étude :** ETUDE-E20900019-000-24-004

**Objet de la consultation :** Rénovation de 3 services d'hospitalisation, mise en sécurité du bâtiment sud par la création d'un réseau de désenfumage.

**Pétitionnaire ou chef d'établissement :**

**Origine et date de consultation :** DDT DES ALPES DE HAUTE-PROVENCE , le 09/08/2024

**Référence du courrier de demande :** 2024-521

**Nature des documents transmis pour étude :**

- Jeu de plans
- Notice de sécurité
- Engagement du maître d'ouvrage

**Centre d'incendie et de secours :** SISTERON

**I / DESCRIPTION SOMMAIRE DU PROJET**

Le projet concerne uniquement le bâtiment Sud et consistera en :

- La rénovation de 3 services d'hospitalisation situés au niveau 1 pour la partie sud de l'étage et au niveau 2 pour la totalité de l'étage avec :
  - Création de salles d'eau avec sanitaire dans chaque chambre ;
  - Réfection de l'ensemble des surfaces (peinture, sols souples, plafonds, protections murales...);
  - Le changement des menuiseries extérieures de chaque chambre ;
  - Le remplacement des volets roulant par des brise-soleils à lames orientables ;
  - La mise en place d'une solution de rafraîchissement de l'air (CTA avec entrée et sortie en façade et/ou toiture) ;
  - La mise à niveau des réseaux secs et humides (CFO, CFA et plomberie) ;
  - La réorganisation des services (bureaux, sanitaires publics, salles de soins...).
- La mise en sécurité du bâtiment par la création d'un réseau de désenfumage mécanique et la mise à niveau complète du SSI et de son cahier des charges.
- Travaux en toiture de remplacement des plaques sous-tuile traversées par les installations de désenfumage / CTA pouvant contenir de l'amiante.

L'ensemble du projet sera réalisé en quatre phases successives permettant à ce que les travaux ne fassent courir aucun danger au public ou qui apporterait une gêne à son évacuation. Les dispositions prévues dans le cadre du respect de l'article GN13 du règlement de sécurité sont proposées en annexe de la notice de sécurité.

La commission de sécurité réalisera une visite d'ouverture à la fin de chacune des phases de travaux.

L'organisme de contrôle désigné est SOCOTEC Agence des Alpes du Sud pour les missions LE, PS, SEI et Hand. Le coordonnateur SSI désigné est l'organisme CET.

Aucune modification n'est apportée au bâtiment Nord.

**II / SITUATION ADMINISTRATIVE****A / Classement proprement dit**

Activité de l'établissement : Etablissement de soin avec et sans sommeil

Effectif : 532 dont 0 au titre du personnel

Etage	Service / activité	Nb de lit	Nb de box consultation externe	Effectif patient	Effectif visiteurs	Effectif personnel	Total
Niveau 3	Consultation externe		12	96			96
Niveau 2	UHPAD Nord	53		53	27	18	98
	Médecine gériatrique	14		14	14	5	33
	Service SSRG	27		27	14	9	50
Niveau 1	Administration / secrétaire médicale					32	32
	Médecine polyvalente	29		29	29	10	68
	HDJ		13	104			104
Niveau 0	Cuisine					5	5
	Service technique					4	4
	ELEN					6	6

	Magasin					1	1
	Imagerie médicale		4	32			32
	Laboratoire		1	8			8
	Pharmacie					7	7
	Ecole ambulanciers					20	20
Niveau -1	Service des Urgences		7	56			56
	UHCD	4		4	4	2	10
	Lingerie					1	1
	CESU					20	20
<b>TOTAL</b>		<b>127</b>	<b>37</b>				<b>651</b>

L'effectif total est défini, à partir de la déclaration justifiée du chef d'établissement et forfaitairement par la somme des nombres suivants :

- une personne par lit ;
- une personne par trois lits au titre du personnel soignant ou non ;
- une personne par lit au titre des visiteurs. Toutefois pour les établissements visés à l'article U 1 (§ 1, a, 2e tiret et au b) le calcul se fera sur la base d'une personne pour deux lits ;
- huit personnes, personnel compris, par poste de consultation ou d'exploration externe.

**Le classement antérieur n'est pas modifié, l'établissement est classé en établissement recevant du public de type(s) U, U de Jour de la 3<sup>ème</sup> catégorie.**

#### **B /Références réglementaires**

- Code de la construction et de l'habitation (articles R143.1 à 143.47) ;
- Arrêté du 04 novembre 1975 portant réglementation de l'utilisation de certains matériaux et produits dans les E.R.P. ;
- Arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation de bureaux ou recevant du public ;
- Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les E.R.P. ;
- Des textes et normes en vigueur relatifs à l'emploi et à l'utilisation des matériaux et éléments de construction.

#### **C/ Historique**

**Avis favorable lors de la dernière visite périodique du 06/10/2022.**

#### **D/ Dérogations accordées**

**Dérogation 1 : Désenfumage de la circulation desservant l'hôpital de jour situé au niveau R+1 du bâtiment Sud accordée en SCD ERP le 25/03/2012.**

Situation : Absence de désenfumage

Non-conformité et aspect réglementaire : DF 6§1 Pour limiter ou éviter l'enfumage des circulations horizontales enclouées, celles-ci sont désenfumées par un balayage naturel ou mécanique. Ce désenfumage n'est cependant obligatoire que dans les cas suivants :

- circulations de longueur totale supérieure à 30 mètres ;
- circulations desservies par des escaliers mis en surpression ;
- circulations desservant des locaux réservés au sommeil ;
- circulations situées en sous-sol.

**Dérogation 2 : Désenfumage du hall au niveau Rdc du bâtiment Sud » accordée en SCD ERP le 29/03/2013.**

Situation : Absence de désenfumage

Non-conformité et aspect réglementaire : DF 6§2 (Arrêté du 22 novembre 2004) Les halls, en application de l'article CO 34, § 1, sont considérés comme des circulations.

Toutefois, ils sont désenfumés dans les conditions prévues pour les locaux lorsque l'une au moins des conditions ci-dessous est remplie :

- Le désenfumage des circulations horizontales du niveau concerné est exigé ;
- Leur superficie est supérieure à 300 m<sup>2</sup>.

**Dérogation 3 : Mise en place de gel hydroalcoolique dans les circulations accordée en SCD ERP le 04/03/2021.**

Situation : Mise en place de gel hydroalcoolique dans les circulations

Non-conformité et aspect réglementaire : En effet, l'IT246, paragraphe 6.2 interdit toute présence de liquide inflammable (point éclair inférieur à 55°C) dans les circulations et l'article U 13, classe en local à risque tout local avec un stockage supérieur à 3 l de liquide inflammable.

Mesures compensatoires : La quantité de solution hydroalcoolique devra être limitée à 3 l dans une circulation entre 2 portes coupe-feu ou dans une zone délimitée par des portes coupe-feu.

**Dérogation 4 : Distance supérieur à 5m entre la bouche d'air frais et la porte de la zone hôpital de jour.**

Situation : La bouche d'air frais au niveau de la porte de la zone hôpital de jour est à une distance supérieure à 5m de la porte

Non-conformité et aspect réglementaire : En effet, l'article U3, paragraphe 2 demande que toute porte d'un local accessible au public, non située entre une amenée d'air et une évacuation de fumée, doit être distante de 5 m au plus de l'une d'elles.

Mesures compensatoires : non spécifiées

**La réalisation du projet rendra les dérogations 1 et 2 caducs.**

### **III / OBSERVATION(S) SUR LE PROJET**

#### **A / Aspects réglementaires**

Les informations portées sur la notice de sécurité, complétées des documents graphiques, proposent les éléments de sécurité suivants :

#### **IMPLANTATION ET ISOLEMENT**

- Dessertes et accès (voie engin et voie échelle)

Le bâtiment Sud, objet du projet est accessible aux secours d'une part depuis l'avenue de la Libération par un accès via le service des Urgences situées au niveau R-1 pour la partie EST du bâtiment et via le Rdc au droit du hall d'entrée pour la partie OUEST du bâtiment. Un accès pignon SUD complète l'ensemble. D'autre part, depuis l'avenue Alsace Lorraine l'accès à la Maison de santé communique avec le R+3 du bâtiment (déclivité du terrain).

- Nombre de façades accessibles

Les façades EST et OUEST sont desservies par une voie accessible. Dans le cadre du projet les baies au niveau 1 pour la partie SUD et au niveau 2 pour la totalité de l'étage seront remplacés par des baies accessible de 90cm part 130cm avec ouverture par l'extérieur avec le triangle et repérée par une pastille rouge.

- Isolement par rapport aux tiers

Existant et non modifié par le projet

**CONSTRUCTION**

## ➤ Gros œuvre

Les structures sont existantes et non modifiées par les travaux. Pour mémoire la structure des bâtiments sont réalisées en béton armé réputé stable au feu 1h et les planchers séparatifs sont en béton armés coupe-feu 1h. Les modifications ponctuelles liées à la création des trémies nécessaires aux passages des canalisations et des conduits de désenfumage seront réalisées de manière à conserver le degré coupe-feu et stable au feu 1h des structures.

Des modifications ponctuelles sont apportées à la toiture du bâtiment SUD dans le cadre des créations des amenées d'air et des évacuations des fumées nécessaires au fonctionnement du désenfumage des circulations.

Les façades sont composées de maçonneries enduites existantes et non modifiées par les travaux. Dans le cadre de la rénovation de trois services d'hospitalisation situés au niveau 1 pour la partie sud de l'étage et au niveau 2 il est prévu le changement de menuiseries extérieures pourvue chacune d'un ouvrant pompier de 90\*130cm avec triangle à l'extérieur. Le respect de la règle C+D est assurée pour le bâtiment Sud.

## ➤ Distribution intérieure (cloisonnement traditionnel, sectorisation ou compartimentage)

Le bâtiment SUD comporte des locaux à sommeil uniquement aux niveaux R+1 et R+2 :

- Niveau R+2 : Il comporte 1 zone protégée U10 dans laquelle est réalisée un cloisonnement traditionnel. L'autre zone est assurée par le bâtiment Nord. L'accès de chacune de ces zones à un escalier protégé, réalisé sans transit par une zone protégée sinistrée. Ce niveau comporte 3 zones de mises à l'abris suivantes afin d'assurer des capacités d'accueil par zone équivalentes (ZC09, ZC10 et ZC11).
- Niveau R+1 : Il comporte 2 zones protégées U10 dans lesquelles sont réalisés un cloisonnement traditionnel. L'accès de chacune de ces zones à un escalier protégé. Seule une zone U10 comporte des hébergements. Cette zone est divisée suivant les 2 zones de mises à l'abris ZC05 et ZC06.
- Les recoupements en zone protégées sont réalisés par des parois en maçonnerie coupe-feu 1h de façade à façade. Le passage d'une zone à une autre s'effectue via des portes à fermeture automatique dans les circulations. Les recoupements des zones de mises à l'abris à l'intérieur des zones U10 sont réalisés par des parois CF 1H de façade à façade. Le passage entre les zones s'effectue via des portes à fermeture automatique E30.
- Les zones protégées objets des travaux sont les suivantes :
- Niveau R+2 : Un service de médecine gériatrique de maximum 14 lits et un service SSR gériatrique de maximum 27 lits.
- Niveau R+1 : un service médecine polyvalente de maximum 29 lits.
- Les travaux de cloisonnement prévus seront réalisés suivant un cloisonnement traditionnel :
- Parois séparatives entre locaux et dégagements existantes maçonnées assurant un degré CF 1h montées de dalle à dalle. Des compléments en cloisons EI60 seront réalisés.
- Portes d'accès aux chambres existantes de 110cm PF 1/2H.
- Portes d'accès aux autres locaux (sauf locaux à risques) PF 1/2h.
- Les circulations intérieures des locaux sont recoupées tous les 25/30 m par une porte double vantaux en va et vient à fermeture automatique. La fermeture simultanée de ces portes à fermeture automatique sera effectuée dans la zone protégée et sera asservie à des dispositifs de DAI. Ces portes seront sous marquage de conformité à la norme NF S 61 937 mode 2. Elles assureront une largeur de passage de 2UP.

## ➤ Locaux à risques particuliers

Niveau	Local	Risque	Parois verticales	Plancher haut	Portes
R+2	Rangement AS	Moyen	EI 60	EI 60	E30 avec ferme porte
	Rangement IDE				
	Local linge propre				
	Local rangement ASH				
	Local linge sale				
	Stockage AS gros matériel				
	Local déconta				
	Locaux non accessibles autres	Courant	EI 60	EI 60	E30
R+1	Local rangement IDE + AS	Moyen	EI 60	EI 60	E30 avec ferme porte
	Local Décontamination				
	Local gros matériel				
	Locaux non accessibles autres	Courant	EI 60	EI 60	E30

## ➤ Conduits et gaines

Les conduits et gaines seront réalisés conformément aux dispositions définies dans les articles CO30 à CO32.

En particulier l'ensemble des conduits desservant les chambres seront réalisés dans des gaines assurant un coupe-feu de traversée EI60 munies de trappes E30. Les gaines seront rebouchées à chacun de niveaux en béton.

## ➤ Aménagements intérieurs

	Réaction au feu	Description
Revêtements muraux dans les locaux	M2	Parements plâtre peints/ maçonnerie enduites peints/ bardage bois classé D-s3-d0 posé sur des tasseaux en bois avec remplissage du vide avec de la laine minérale.
Revêtements muraux dans les circulations protégées : Circulations desservant les locaux rénovés	M1	Parements plâtre peints justifiant une réaction au feu M1 ou B-s1, d0 Protections mécaniques des cloisons justifiant une réaction au feu M1 ou B-s1, d0 ou M2 ou C-s2, d1 (dans la limite de 20% de la surface des parois) Mains courantes justifiant une réaction au feu M3, D-s1, d0
Revêtements sol	M3	Sols souples.
Revêtements plafond	M1	Faux plafond minéral
Gros mobilier	M3	Le gros mobilier assurera une réaction au feu M2 ou en bois M3
Matelas, draps...	U23§3	Les isolants combustibles seront protégés conformément l'article AM8. Les matelas, à l'exception des dispositifs médicaux, seront conformes aux essais encadrés par la norme NF EN 597-1. Les draps, alèses et couvertures non matelassées, à l'exception des dispositifs médicaux, seront conformes à la norme NF EN ISO 12952-1 et 2.

## DEGAGEMENTS

Dans le cadre de la rénovation la largeur de la circulation existante de 2UP au minimum est conservée. Dans le cadre de la création des conduits de désenfumage dans les circulations les largeurs de dégagements entre escaliers et entre escaliers et sorties seront au minimum à 2UP. Les escaliers existants desservant les locaux modifiés sont les suivants : Cages D, E, G et H. Ces escaliers sont protégés à ce jour. Ils ne seront pas modifiés dans le cadre de ces travaux. Certaines portes d'issues de secours sont équipées de dispositifs de verrouillage. Un DM vert est intercalé sur la ligne de commande. Toutefois, l'ouverture des portes sera également commandée dès le déclenchement du processus d'alarme.

## VENTILATION ET DESENFUMAGE

Les circulations du bâtiment nord sont désenfumées mécaniquement. Aucune modification n'est apportée par le projet.

Concernant le bâtiment Sud une mise aux normes est prévue. Les désenfumages suivants seront réalisés :

- Désenfumage naturel des escaliers protégés
- Désenfumage mécanique de la circulation du R-1
- Désenfumage mécanique de la circulation RDC
- La conception du désenfumage des circulations sera conforme à l'IT 246 avec des amenées d'air naturelles et extraction mécanique. Les colonnes de désenfumage seront créées dans les circulations accessibles au public des niveaux RDC, R+1 et R+2. Les locaux techniques d'extraction se trouveront dans les combles, séparés des volumes adjacents par des parois CF 1H avec porte CF 1/2h et ferme porte. Les coffrets de relayages seront situés dans des volumes techniques protégés CF 1H. Le TGS est situé au niveau du TGBT de l'établissement au R-1 dans un local dédié. Son alimentation est réalisée depuis le groupe électrogène existant.
- Les modifications concernant la ventilation portent uniquement sur les travaux suivants :
- Création d'une ventilation de confort via une centrale de traitement de l'air permettant le rafraichissement. Ces réseaux seront réalisés conformément aux articles CH29 à CH40, en particulier, : La centrale sera équipée d'un détecteur autonome déclencheur sensible aux fumées, installé en aval du caisson de traitement d'air et à l'origine des conduits de distribution. Celui-ci sera en lien avec le CMSI. Il permettra de commander automatiquement l'arrêt du ventilateur, la fermeture d'un registre métallique situé en aval des filtres, et, s'il y a lieu, la coupure de l'alimentation électrique des batteries de chauffe. L'arrêt de la nouvelle installation sera réalisé depuis la coupure générale ventilation du bâtiment existant.
- L'adaptation des réseaux de ventilation simple flux à fonctionnement permanent réalisé dans les locaux à pollutions spécifiques (sanitaires principalement). Les caissons d'extractions assurent une résistance aux fumées à 400°C pendant 1/2h au minimum. L'alimentation électrique est réalisée en câble CR1 réalisé depuis le TGBT et sélectivement protégé.

## ELECTRICITE, ECLAIRAGE

### ➤ Installation électrique :

Les modifications apportées aux installations électriques seront réalisées suivant les normes électriques en vigueur, en particulier à la norme NF C 15-100 et NF C 15-211 relative aux installations électriques à basse tension dans les locaux à usage médical.

La conception de l'installation sera réalisée de manière que le fonctionnement des installations électriques situées dans les zones protégées non concernées par un incendie sont maintenues. Le tableau général de sécurité situé au R-1 dans un local dédié sera mis à jour suivant les besoins des alimentations de sécurité nouvellement créés (extracteurs de désenfumage).

L'établissement est pourvu à ce jour d'un groupe électrogène existant alimentant le TGS.

➤ **Eclairage :**

Les installations d'éclairages normales modifiées seront réalisées conformément aux articles EC1 à EC12. L'éclairage de sécurité de l'établissement est réalisé par des blocs autonomes alimentés par le groupe électrogène de secours (source de remplacement). Les modifications apportées à cette installation seront réalisées de la même manière.

**CHAUFFAGE**

L'établissement est pourvu d'une chaufferie équipée de 3 chaudières au fioul d'une puissance totale de 960Kw non modifiée par les travaux.

**RISQUES PARTICULIERS**

Les ascenseurs sont existants et non modifiés par les travaux.

Les installations de cuisson sont existantes et non modifiées par les travaux. Des appareils électriques d'une puissance totale inférieure à 20Kw seront installés dans les offices et dans les chambres de surveillances.

Les modifications apportées aux fluides médicaux se limitent aux zones rénovées. Elles portent principalement sur les travaux suivants :

- Remplacement des gaines en tête des lits
- Remplacement des détendeurs.
- Des modifications ponctuelles seront apportées au cheminement des canalisations afin de respecter les zones U10.

Les modifications apportées seront réalisées conformément à la norme NF EN ISO 7396-1 relative aux « Systèmes de distribution de gaz médicaux ».

**MOYENS DE SECOURS**

➤ **Implantation des moyens d'extinction**

Extincteurs adaptés aux risques à raison d'un pour 200 m<sup>2</sup>, à chaque niveau et à moins de 15m.

➤ **Implantation des poteaux et bouches d'incendie normalisés**

PEI 209140 devant l'hôpital avenue de la Libération 94 m<sup>3</sup>/h

➤ **Moyens facilitant l'intervention des services de secours,**

Les plans d'intervention de l'établissement seront installés aux niveaux des entrées du bâtiment et seront mis à jour.

➤ **Affichage des plans et consignes**

Les plans d'évacuations de l'établissement seront installés aux niveaux des entrées du bâtiment et seront mis à jour.

➤ **Système de sécurité incendie, détection, mise en sécurité, équipement d'alarme, moyen d'alerte**

L'établissement est actuellement équipé d'un SSI A et d'une alarme de type 1 sans temporisation (une seule zone d'alarme de type alarme générale sélective). L'ECS ainsi que le CMSI et l'AES sont installés dans un local surveillé pendant l'exploitation de l'établissement à la loge de l'hôpital au R-1.

Les modifications apportées à l'installation SSI sont définies et suivies par le coordinateur CET SISTERON. Le cahier des charges fonctionnels est déposé dans le cadre du dépôt du permis de construire et étudié dans le cadre de ce rapport. L'installation modifiée sera réceptionnée suivant les dispositions définies dans le §16 de la norme NFS 61932.

Des Détecteurs Automatiques Incendies, appropriés aux risques, sont installés dans tous les locaux du bâtiment à l'exception des sanitaires, salles de bains et escaliers. Les indicateurs d'actions sont associés au DAI des chambres et installés dans les circulations.

➤ **Personnel de sécurité (formation du personnel, service de sécurité)**

Le service de sécurité est assuré par du personnel désigné à savoir au standard 24h/24h et une personne d'astreinte. Le personnel de l'établissement est formé à l'exploitation du Système de Sécurité Incendie et au transfert horizontal ou à l'évacuation des malades avant l'arrivée des secours. Des exercices d'évacuation simulée sont organisés périodiquement. Le schéma d'organisation de la sécurité en cas d'incendie sera mis à jour à l'issue des travaux.



## **B / Anomalie(s) ou imprécision(s)**

Le dossier ne présente aucune anomalie ou imprécision.

## **C / Observations**

Le dossier comprend une notice descriptive de sécurité spécifique au respect de l'article GN13. Les informations portées sur la notice de sécurité, complétées des documents graphiques, proposent les éléments de sécurité suivants :

L'ensemble du projet décrit sera réalisé en quatre phases successives. Il est proposé à la commission de sécurité de réaliser une visite d'ouverture à la fin de chacune de ces phases.

### **NATURE ET PHASAGE DES TRAVAUX**

Des interventions localisées :

- La création des conduits de désenfumage sur les niveaux RDC à R+2 + combles.
- La réalisation des conduits nécessaires aux cheminements des fluides desservant les zones aménagées : réseaux EU, AEP, CFO/CFA et SSI.

Il s'agit de travaux de sciage de dalles, rebouchages, passages de canalisations et de constructions de gaines.

Des interventions généralisées à une zone définie par la suite.

Ces travaux sont proposés suivant les 4 phases suivantes :

- Phase 1 : A l'issue de la phase le service médecine gériatrique au R+2 sera utilisé avec maximum 13 lits.
  - Niveau 3 : réalisation des installations techniques de désenfumage dans les combles au droit du service médecine gériatrique.
  - Niveau 2 : travaux d'aménagement du service de médecine gériatrique dans une zone non utilisé à ce jour.
  - Niveaux R+1/ RDC/ sous-sol : passage de réseaux à l'avancement dans les chambres du niveau 2 aménagé.
- Phase 2 : A l'issue de la phase le service SSR gériatrique du niveau R+2 rénové est remis en service
  - Niveau 3 : réalisation partielle des installations techniques de désenfumage dans les combles au droit du service SSR gériatrique.
  - Niveau 2 : travaux d'aménagement du service SSR gériatrique uniquement dans la partie Ouest. Les patients et les soignants présent dans cette zone de travaux sont transférés dans les autres services.
  - Niveaux R+1/ RDC/ sous-sol : passage de réseaux à l'avancement dans les chambres du niveau 2 aménagé.
- Phase 3 : A l'issue de la phase le service SSR gériatrique du niveau R+2 rénové est remis en service
  - Niveau 3 : réalisation partielle des installations techniques de désenfumage dans les combles au droit du service SSR gériatrique.
  - Niveau 2 : travaux d'aménagement du service SSR gériatrique uniquement dans la partie EST. Les patients et les soignants présent dans cette zone de travaux sont transférés dans les autres services.
  - Niveau R+1 et RDC : passage de réseaux à l'avancement dans les chambres du niveau 2 aménagé.
- Phase 4 : A l'issue de la phase le service de médecine polyvalente du niveau R+1 est remis en service
  - Niveau R+1 : Service de médecine polyvalente. Les patients et les soignants présents dans cette zone de travaux sont transférés dans les autres services.
  - Niveaux R+1/ RDC/ sous-sol : passage de réseaux à l'avancement dans les locaux à l'aplomb - Niveau 0

## DISPOSITIONS ARRETEES PERMETTANT LE RESPECT DES PRINCIPES FONDAMENTAUX DE SECURITE DEFINIS A L'ARTICLE U8

Le respect de ces principes implique les dispositions suivantes proposées à la commission de sécurité en lien avec le phasage des travaux :

1. Le respect des zones U10 est assuré.
  - a. La phase 1 est limitée au R+2. Elle porte uniquement sur l'aménagement de locaux non occupés à ce jour. Le niveau R+2 comporte 2 zones U10 contiguës à savoir les bâtiments Sud et Nord.
  - b. La phase 2 est limitée au R+2. Les travaux réalisés dans le service SSR gériatrique sont réalisés dans une zone de mise à l'abris contiguë à 2 autres zones de mises à l'abris. Afin d'assurer un transfert, l'effectif accueillis sera limité à 13 lits.
  - c. La phase 3 est limitée au R+2 Aile Est du service SSR gériatrique. Les zones occupées par le public comportent au moins 2 zones de mises à l'abri contiguës.
2. Le renforcement du cloisonnement intérieur au droit des zones faisant l'objet de travaux est assuré de la manière suivante :
  - a. Les niveaux faisant l'objet des travaux seront isolés par des parois EI60 des locaux occupés.
  - b. Les interventions localisées réalisés dans l'ensemble des niveaux seront fermées par des parois en durs.
3. La détection automatique incendie sera maintenue uniquement dans les circulations horizontales des locaux en cours de réaménagement. En journée et en période d'activité des travaux les détecteurs seront protégés contre les poussières. A la fin de la journée la protection est levée. Afin d'améliorer la levée de doute, une programmation des détecteurs situés dans les zones de travaux sera réalisée à chacune des phases par le mainteneur du SSI. Cela permettra d'identifier les zones de détection incendie faisant l'objet de travaux.
4. Le renforcement de la formation du personnel aux tâches de sécurité est prévu.
5. L'organisation du service de sécurité incendie est prévu d'être adapté en adéquation avec les travaux.
  - a. La surveillance de l'établissement par une personne au standard dans lequel est installé le SSI. Elle est complétée par un agent sensibilisé aux travaux.
  - b. Les travaux par « point chauds » seront limités au maximum. Ils feront l'objet d'un permis feu permettant d'attester que toutes les mesures de sécurité ont été prises.

## AUTRES DISPOSITIONS LIEES AUX TRAVAUX :

L'organisation des travaux est établie en lien avec la réglementation du Code du travail applicable qui impose le respect neuf grands principes généraux (L.4121-2 du Code du travail). En particulier il sera assuré les principes suivants :

- Les accès seront indépendants de la zone ouverte au public
- Les installations de chantier seront fermées au public.
- Les installations de chantiers (base vie, zones de stockages...) ne modifieront pas les moyens d'accès et de secours à l'établissement. Cela concerne en particulier les voies engins desservant les façades à maintenir accessible.
- Des moyens de secours (extincteurs principalement) seront disposés dans la zone objet des travaux.
- Les installations électriques et d'éclairages liés aux travaux seront entretenues et vérifiées.
- Les travailleurs seront sensibilisés aux spécificités de ce type d'établissement.
- L'ensemble des interventions seront planifiées et étudiées en lien avec le Maître d'Ouvrage, le Chef d'établissement, le personnel de l'établissement, les entrepreneurs et le Coordinateur Sécurité et Protection de la Santé (CSPS).
- Les différentes pièces des marchés de travaux (CCAP) et le Plan Général de Coordination (PGC) établis par le CSPS seront contractuelles.

#### **IV / AVIS TECHNIQUE**

Après étude du dossier, il est proposé un **avis favorable** à la réalisation du projet.

Toutefois, les prescriptions ci-après énoncées sont à réaliser :

1. Faire vérifier les aménagements et installations techniques par un organisme ou une personne agréée. Un RVRAT partiel pour chaque phase de travaux devra être établie avant le RVRAT final vierge d'observation clôturant le chantier (GE 7) ;
2. Faire réceptionner l'installation du S.S.I., dans les conditions définies au § 16 de la norme NFS 61 932. A cet effet, désigner une personne chargée de la coordination pour :
  - Établir le dossier d'identité S.S.I., tel que prévu au § 14 de la norme précitée ;
  - Faire procéder aux différents essais ;
  - Organiser la visite de réception dans les conditions définies par la norme.Les résultats de la visite de réception ainsi que l'existence du dossier d'identité du S.S.I. devront être pris en compte dans les rapports de vérifications visés à l'article GE 9 (MS 53) ;
3. Solliciter le passage de la commission de sécurité compétente un mois avant la date d'ouverture au public prévue et à la fin de chaque phase de travaux ;

#### **Remarque :**

Il appartient au pétitionnaire et au service instructeur de vérifier que le projet est conforme aux autres réglementations qui lui seraient applicables, notamment l'avis de la sous-commission consultative départementale d'accessibilité. Il peut s'agir également, des obligations légales de débroussaillage, des plans de prévention des risques naturels, technologiques, incendie de forêt, inondation...

#### **V / AVIS DE LA SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE ERP**

Lecture est faite du rapport technique. Après explication, les membres entendus de la Sous-commission Départementale ERP émettent, à l'unanimité, un **avis favorable** à la réalisation du projet.

Le Président,

Monsieur Angel LEUNG-GALLY